|  |  |
| --- | --- |
|  | **Курский Росреестр поделился еще одним надежным способом защиты недвижимости от мошенников** |

В Управлении Росреестра по Курской области рассказали ещё об одном способе уберечь владельца собственности от попыток мошеннических сделок, о наложении ареста и о других изменениях в статусе объекта.

*«Для этого собственнику недвижимости следует внести адрес своей электронной почты (e-mail) в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Так он сможет оперативно получить информацию о попытке что-то предпринять в отношении его собственности»,* - пояснила заместитель руководителя Управления Анна Стрекалова.

На этот адрес Росреестр будет отправлять всю значимую информацию о действиях с этим объектом:

* о поступлении пакета документов на регистрацию прав в отношении объекта (т.е. о попытке провести сделку с ним);
* об изменении характеристик объекта (площади, адреса, кадастровой стоимости и т.д.); если сведения об изменениях поступили от органов власти;
* об аресте, запрете совершать сделки с объектом недвижимости;
* о включении земельного участка в границы зоны с особыми условиями использования территории;
* другие уведомления

Кроме того, по электронной почте можно оперативно получить информацию о статусе рассмотрения заявлений, поданных в Росреестр.

Внесение адреса электронной почты в ЕГРН производится бесплатно. Это можно сделать через МФЦ либо отправить соответствующее заявление по почте. Только подпись на таком заявлении должна быть нотариально удостоверена.

С уважением,

Пресс-служба Управления Росреестра по Курской области

Тел.: +7 (4712) 52-92-75

моб.: 8 (919) 213-05-38

[Bashkeyeva@r46.rosreestr.ru](mailto:Bashkeyeva@r46.rosreestr.ru)

Мы в Instagram: <https://www.instagram.com/rosreestr46/>